

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile 9601202184

Capitolul **A,B (Verificat , 08.05.2009)**
Deschis **30.11.2001**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **9601202.184**
Adresa **UTA Găgăuzia, mun. Comrat str. Lenina,XX**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.2002 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **9601202.184.01**
Adresa **UTA Găgăuzia, mun. Comrat str. Lenina, XX**
Modul de folosință **Casă de locuit individuală**
Suprafața **618.3 m.p.**

1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **9601202.184.02**
Adresa **UTA Găgăuzia, mun. Comrat str. Lenina,XX**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **81.0 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 9601202.184* **Stins**
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea nr. 1543-XIII din 25.02.1998 (-)
Data înregistrării 24.11.1999

2.2 *Bunul imobil 9601202.184* **Stins**
9601202.184.01
9601202.184.02
Cota parte 1.0
Proprietarul CHENDIGHELEAN ALEXANDR MIHAIL, (17.09.1964), Codul Personal XXXXXXXXXXXXXXXXX
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, UTA GĂGĂUZIA, COMRAT, Lenin nr. XX
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1245 din 10.05.2000 (398/00)
Hotărîrea judecătii nr. 2-1165 din 01.09.1999 (398-2/00)
Hotărîrea judecătii nr. 2-1165 din 01.09.1999 (398/00)
Data înregistrării 02.06.2000

2.3 *Bunul imobil 9601202.184* **Stins**
9601202.184.01
9601202.184.02
Cota parte 1.0
Proprietarul CHENDIGHELEAN ALEXANDR MIHAIL, (17.09.1964), Codul Personal XXXXXXXXXXXXXXXXX
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, UTA GĂGĂUZIA, COMRAT, Lenin nr. XX
Proprietarul CHENDIGHELEAN ALLA SERGHEI, (26.07.1964), Codul Personal XXXXXXXXXXXXXXXXX
Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, UTA GĂGĂUZIA, COMRAT, Lenin nr. XX

Temeiul înscrierii Alt act Dispoziție primăriei nr. 51 din 17.07.2000 (553/01-3)
 Contract de vânzare/cumpărare nr. 1245 din 10.05.2000 (398-1/00)
 Hotărârea judecătorească nr. 2-1165 din 01.09.1999 (398-2/00)
 Proces verbal de recepție nr. 47 din 11.03.2002 (1313/02)

Data înregistrării 06.03.2001

2.4 Bunul imobil 9601202.184 **Stins**
 9601202.184.01
 9601202.184.02

Cota parte 1.0

Proprietarul "Geximsud" S.R.L., (19.08.1999), Certificat 137021395

Domiciliul / Sediul UTA Găgăuzia, mun. Comrat, str. Lenina , XX

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1533 din 16.09.2003 (5734/03)

Data înregistrării 17.09.2003

2.5 Bunul imobil **9601202.184**
9601202.184.01
9601202.184.02
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Societatea cu Răspundere Limitată FABRICA OLOI PAK, (31.03.2003), Codul Personal 1003611002499**
Domiciliul / Sediul **Uta Găgăuzia, or. Comrat, Lenin nr. 54**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 863 din 14.02.2006 (1709/06)**
Data înregistrării **17.02.2006**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 *Tipul grevării* *Ipotecă* **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
 9601202.184
 9601202.184.01
 9601202.184.02
 indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1236 din 28.05.2002 (2719/02)

Termenul / Condiția 29.05.2002 - 25.04.2003

Suma 448000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BC"Moldova-Agroindbanc" S.A.

Domiciliul / Sediul UTA Găgăuzia, mun. Comrat, str. Pobedi , 73

Însemnări

Data înregistrării 29.05.2002

3.1.2 *Tipul grevării* *Ipotecă* **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
 9601202.184
 9601202.184.01
 9601202.184.02
 indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 282 din 11.03.2004 (1823/04)

Termenul / Condiția 11.03.2004 - 10.09.2004

Suma 387500 Lei

Titularul grevării / Solicitantul "Unibanc" S.A.

Domiciliul / Sediul UTA Găgăuzia, mun. Comrat, str. Lenina , 204b

Însemnări

Data înregistrării 12.03.2004

3.1.3 *Tipul grevării* *Ipotecă* **Stins**
Obiectul grevării Bunul imobil :
 9601202.184
 9601202.184.01
 9601202.184.02
 indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 542 din 01.02.2005 (1034/05)

Termenul / Condiția 01.02.2005 - 30.01.2007

Suma 1415665 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA DE FINANȚE ȘI COMERȚ S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, A. Pușkin nr. 26

Însemnări

Data înregistrării 02.02.2005

3.1.4 **Stins**

Tipul grevării Ipotecă

Obiectul grevării Bunul imobil :

9601202.184

9601202.184.01

9601202.184.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Alt act Acord suplimentar Nr. 1957 din 13.03.2006 (3274/06)

Termenul / Condiția 13.03.2006 - 30.01.2007

Suma 1415665 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA DE FINANȚE ȘI COMERȚ S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, A. Pușkin nr. 26

Însemnări

Data înregistrării 03.04.2006

3.1.5 **Stins**

Tipul grevării Ipotecă

Obiectul grevării Bunul imobil :

9601202.184

9601202.184.01

9601202.184.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 8775 din 18.12.2006 (9601/06/13246)

Acord Nr. 3943 din 26.05.2009 (9601/09/7127)

Acord Nr. 2 din 20.08.2009 (9601/09/11557)

Acord Nr. 8287 din 17.08.2010 (9601/10/10149)

Termenul / Condiția 18.12.2006 -

Suma 492075 USD

Titularul grevării / Solicitantul BANCA DE FINANȚE ȘI COMERȚ S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, A. Pușkin nr. 26

Însemnări și 2549500 lei

Data înregistrării 18.12.2006

3.1.6 **Stins**

Tipul grevării Ipotecă

Obiectul grevării Bunul imobil :

9601202.184

9601202.184.01

9601202.184.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Acord Nr. 5992 din 23.06.2011 (9601/11/9558)

Termenul / Condiția 24.06.2011 -

Suma 1200000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA DE FINANȚE ȘI COMERȚ S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, A. Pușkin nr. 26

Însemnări 60000 USD, 15000 USD

Data înregistrării 24.06.2011

3.1.7 **Stins**

Tipul grevării Ipotecă

Obiectul grevării Bunul imobil :

9601202.184

9601202.184.01

9601202.184.02

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Acord Nr. 12265 din 01.11.2013 (9601/13/19806)

Termenul / Condiția 01.11.2013 -

Suma 3500000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA DE FINANȚE ȘI COMERȚ S.A.

Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, A. Pușkin nr. 26

Însemnări

Data înregistrării 05.11.2013

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* **Baza de date este actualizată la data de 11.02.2018, orele 21:10:00**

INTREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"