

Primăria com. Rublenița, s. Rublenița
municipiului, orașului, comunei, satului

CERTIFICAT DE URBANISM PENTRU PROIECTARE

nr. 9 din 31.10. 2018

Ca urmare a cererii depuse de Secția Construcții, Gospodărie Comunală, Drumuri a
Consiliului Raional Soroca
cu domiciliul/sediul /Mun. Soroca, str. Ștefan Cel Mare 5, bir. 513
telefon de contact 0230-2-30-35,

înregistrată cu nr. 9 din 31.10. 2018

În baza prevederilor Legii privind autorizarea executării lucrărilor de construcție
nr. 163 din 09.07.2010, se

CERTIFICĂ :

Elaborarea documentației de proiect pentru:
Construcția stadionului de fotbal cu tribune și acoperire artificială a terenului cu
capacitatea de 1526 locuri în com. Rublenița, s. Rublenița.

situat în raionul Soroca
sectorul Intravilan
strada _____

municipiul/orașul -
comuna/satul Rublenița

nr. _____ bloc _____ ap. _____

1. Regimul juridic: Terenul solicitat este teren public a Consiliului Raional Soroca, atribuit
în comodat de la primăria com Rublenița pe o perioadă de 25 ani conform contractului de
comodat nr. f/n din 01.08.2018 (7801/18/15023) cu nr. cadastral 7845113.181 și suprafața de
2,1821 ha. Decizia Consiliului com. Rublenița nr. 15/28 din 04.12.2017, în temeiul deciziilor
Consiliului Raional nr. 21/24 din 08.12.2017 și nr. 22/06 din 25.01.2018 și Deciziilor
Primăriei com. Rublenița nr. 19/11 din 29.06.2018 și nr. 19/12 din 29.06.2018 și actul de
predare-primire din 01.08.2018.

2. Regimul economic: Terenul solicitat la momentul actual este teren destinat pentru
construcții, este liber de construcții capitale și plantații multianuale, are acces carosabil și
pietonal la drumul central și cel auxiliar. Terenul în partea de west mărginește cu Drumul
Național R-14.

3. Regimul tehnic: Stadionul se va proiecta conform soluției de proiect elaborate de
întreprindere licențiată în domeniul proiectării. Schema constructivă a clădirilor

scala

(precizie)

S.

scara:

de tip „Carcasă”.Partea portantă a construcției se va proiecta din beton armat monolit.Fundațiile din stâlpi de beton și fundații lente din beton armat monolit.Acoperișurile asupra tribunelor pe construcții din carcasse metalice.Alte elemente constructive în corespundere cu soluțiile de proiect și caietul de sarcini.

4. Regimul arhitectural-urbanistic: Planul general al sectorului de teren preconizat construcției stadionului și soluțiile cromatice,schemele de comunicații,căile de acces,locurile pentru parcare,alte elemente urbanistice și planimetrice se vor coordona cu arhitectul-șef al raionului și alte servicii raionale abilitate.

Prezentul certificat nu permite executarea lucrărilor de construcție.

Documentația de proiect, în baza căreia se va solicita eliberarea autorizației de construire, va fi însoțită de următoarele avize și studii:

- 1-Certificat de Urbanism,2- Proiect de execuție,3- Avize de verificare la proiect,
- 4-Aviz sanitar,5-Aviz antiincendiar,6-Aviz ecologic,7- Condiții tehnice de racordare la rețeaua electrică,rețeaua de gaz,telecomunicații,apeduct,canalizare.

PRIMAR *[Signature]* Muntean Vitalie SECRETAR

[Signature] Ursachi Ana



ARHITECT-ŞEF

[Signature] Ion Golovatii

Achitată,plata de _____ lei. Chitanța nr. _____ din _____ 201____
Transmis solicitantului la data de _____ 201____ direct/prin poștă.

VALABILITATEA SE PRELUNGEȘTE CU _____ LUNI

PRIMAR / _____ / SECRETAR / _____ /

L.Ș. ARHITECT-ŞEF / _____ /

_____ 201____
data

Votă. În conformitate cu art. 26 din Legea privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, responsabilitatea pentru emiterea certificatului de urbanism pentru proiectare revine solidar semnatarilor acestuia.